

Pangrati Golden Residence

Pangrati



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2026

Pangrati Golden Residence



Bu Mülk Hakkında

Pangrati Golden Residence, Atina'nın kalbinde yer alan ve eski bir ticari yapının modern konutlara dönüştürülmesiyle hayata geçirilen seçkin bir konut projesidir. Şehrin en canlı ve popüler mahallelerinden biri olan Pangrati'de konumlanan proje, çağdaş tasarımı şehir yaşamının sunduğu maksimum konforla birleştirmektedir. Uluslararası yatırımcılar ve profesyoneller için özel olarak tasarlanan proje, fonksiyonel ve akıllı yaşam alanları sunmaktadır. Dönüşüm kategorisi kapsamında 250.000 € Golden Visa programına uygun olması sayesinde, uzun vadeli değer artışı ve Avrupa'da oturma imkânı için ideal bir seçenek oluşturmaktadır.

Öne Çıkan Özellikler

Farklı Daire Seçenekleri: Bina, toplam 11 konuttan oluşmaktadır. Bunlar arasında iki şık zemin kat loft daire ve 24 m² ile 77 m² arasında değişen, yüksek kaliteli malzemelerle tasarlanmış 9 modern daire yer almaktadır.

Stratejik Golden Visa Fırsatı: 250.000 € dönüşüm kategorisi kapsamında tamamen uygun olan proje, Avrupa'da oturma ve uzun vadeli yatırım açısından erişilebilir ve güçlü bir fırsat sunmaktadır.

Özel ve Planlı Yerleşim: 1. ve 4. katlar arasında her katta yalnızca iki daire bulunurken, 5. kat tamamen özel tek bir rezidansa ayrılmıştır.

Modern Ticari Dönüşüm: Eski bir ticari yapının premium konutlara dönüştürülmesiyle, geleneksel Atina dokusuna modern ve yüksek standartlı bir yaşam anlayışı kazandırılmıştır.

Merkezi ve Canlı Konum: Pangrati'nin trend bölgesinde yer alan proje; kafe, butik ve kültürel alanlara yürüme mesafesinde olup, Atina merkezine hızlı ulaşım imkânı sunmaktadır.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
GF1	Apartment	-	77 m ²	Ground Floor	Satışta	€340,000
GF2	Apartment	-	60 m ²	Ground Floor	Satışta	€325,000
A1	2+1	2	35 m ²	1th Floor	Satışta	€265,000
A2	1+1	1	25 m ²	1th Floor	Satışta	€250,000
B1	2+1	2	35 m ²	2nd floor	Satışta	€270,000
B2	1+1	1	25 m ²	2nd floor	Satışta	€255,000
C1	2+1	2	35 m ²	3th floor	Satışta	€275,000
D1	2+1	2	35 m ²	4th floor	Satışta	€290,000
D2	1+1	1	25 m ²	4th floor	Satışta	€265,000

Özellikler & Olanaklar

Golden Visa Uyumlu	Tamamen Eşyalı	Stratejik Lokasyon	Rental Guarantee	Under-Construction
Golden Visa 250K	Fully Furnished			

Yakın Noktalar

Metro İstasyonu	8 dakika
Yerel Mağaza ve Kafeler	1 dakika
Akropolis	10 km

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın

+90 212 705 63 69

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

E-posta

info@londoninvestments.com

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

