

Artemida Luxury Apartments

Athens, Greece



Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satıldı
Tahmini Teslim	2027

Artemida Luxury Apartments



Bu Mülk Hakkında

Artemida Luxury Apartments, AB oturma hakkına erişim ile yatırım portföyünü güçlendirme fırsatını bir araya getiren seçkin bir yatırım projesidir. Ulaşım bağlantılarıyla öne çıkan, hızla gelişen Artemida bölgesinde konumlanan bu tamamen yeni lüks konut projesi; yüksek inşaat kalitesi, modern yaşam standartları ve güçlü kira geliri potansiyeliyle öne çıkmaktadır.

Yatırım Avantajları

- AB Oturma Hakkı Fırsatı:** Golden Visa programının tüm yasal gerekliliklerini karşılayan, tamamen uyumlu yatırım yapısı.
- Premium Varlık:** Çarpıcı mimari tasarıma sahip, ultra modern inşaat kalitesi, bakım gerektirmeyen yeni yapı ve üst düzey iç mekân donanımları.
- Optimize Edilmiş Kira Getirisi:** Ulaşım açısından avantajlı bir bölgede, metrekare başına kira gelirini en üst seviyeye çıkarmak amacıyla tasarlanmış verimli ve fonksiyonel daire planları.

Lokasyon Avantajı

- Paralia Plajı'na sadece 350 metre yürüme mesafesi.
- Rafina Limanı ve feribot bağlantılarına çok yakın konum.
- Atina Uluslararası Havalimanı'na yaklaşık 10–20 dakika uzaklık.
- Kiklad Adaları turizm ağına kolay erişim sağlayan stratejik lokasyon.
- Alışveriş noktaları, ticari merkezler ve günlük yaşam ihtiyaçlarına yakınlığı sayesinde sürekli değer kazanan ve gelişimini sürdüren bir bölgede yer almaktadır.

Premium Donanım Özellikleri

- Tavana kadar uzanan modern gömme dolaplar.
- Özel tasarım ahşap dekoratif panel uygulamaları.
- Ankastre mutfak ekipmanları.
- Damarlı mermer kaplamalı şık banyolar.
- Maisonette ve daire seçeneklerinde geniş teras ve bahçe alanları.

Bu proje, yüksek yaşam kalitesini, güçlü kira getirisi potansiyelini ve uzun vadeli sermaye değer artışını tek bir yatırımda bir araya getirerek hem yaşam hem de yatırım amacıyla ideal bir seçenek sunmaktadır.

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
I1	3+1	3	98 m ²	Maisonette 1	Satıldı	€330,000
I2	3+1	3	68 m ²	Maisonette 2	Satıldı	€292,000
I3	3+1	3	67 m ²	Maisonette 3	Satıldı	€290,000
A1	2+1	2	59 m ²	First Floor	Satıldı	€355,000

Özellikler & Olanaklar

Golden Visa Uygunluğu	Plaja Kolay Erişim	Havalimanına Yakın Konum	Feribot Limanına Yakın Konum	
Golden Visa	Under-Construction	Sold Out	Golden Visa 250K	Fully Furnished

Yakın Noktalar

Sahile yürüme mesafesinde	1 Dakika
Rafina Limanı	10 Dakika
Porto Rafti	15 minutes

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın

+90 212 705 63 69

E-posta

info@londonistinvestments.com

WhatsApp'tan Yaz

+905461027529

Adres

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No:
74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

