Yunanistan Investments

Ref: REF-815

North Garden Complex

Kifisia, Athens

Genel Bakış

Tür	Daire
Durum	Satışta
Tahmini Teslim	2028

Sağlanan bilgiler yalnızca referans amaçlıdır ve hukuki veya finansal tavsiye niteliği taşımaz. Tüm mülk bilgileri önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. | 2026-10-19 tarihinde oluşturuldu

North Garden Complex

Sağlanan bilgiler yalnızca referans amaçlıdır ve hukuki veya finansal tavsiye niteliği taşımaz. Tüm mülk bilgileri önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. | 2026-10-19 tarihinde oluşturuldu

Bu Mülk Hakkında

North Garden Complex – Nea Erythraia, Kifissia

Atina'nın prestijli kuzey banliyölerinden Nea Erythraia'da yer alan, Golden Visa'ya uygun konut projesidir. Proje, modern iç mekânları yeşil ve düşük yoğunluklu bir yerleşim ortamıyla bir araya getiren, 25–60 m² arasında değişen 37 adet tamamen yenilenmiş ve tamamen mobilyalı daireden oluşmaktadır.

Kompleks; yüzme havuzu, açık hava spor alanı, BBQ lounge ve oturma alanlarının bulunduğu 1.380 m² peyzajlı özel ortak alana ve 17 güvenli otopark alanına sahiptir. Zemin kattaki seçili dairelerde özel bahçeler bulunmakta olup, bu özellik Atina'da nadir görülen bir açık hava yaşam konsepti sunmaktadır.

Proje; Kifissia Metro İstasyonu, uluslararası okullar, parklar ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın konumda olup, Atina şehir merkezine, havalimanına, Pire'ye ve ana ulaşım bağlantılarına kolay erişim sağlamaktadır.

Öne Çıkan Özellikler:

• Golden Visa'ya uygun
• €250.000'den başlayan fiyatlar
• 37 daire
• 25–60 m²
• Tamamen yenilenmiş ve tamamen mobilyalı
• Yüzme havuzu ve peyzajlı bahçeler
• Açık hava spor alanı ve BBQ lounge
• Seçili dairelerde özel bahçeler
• 17 güvenli otopark alanı
• Üniteyi rezerve etmek için %10 kapora
• Esnek ödeme planı
• Teslim: 2028'in 1. çeyreği

Mevcut Birimler

Birim	Birim Türü	Yatak Odası	Alan	Kat	Durum	Başlayan Fiyatlarla
GF14	1+1	1	35 m²	Ground Floor	Rezerve	€260,000
GF15	2+1	2	66 m²	Ground Floor	Satışta	€500,000
GF16	1+1	1	43 m²	Ground Floor	Satışta	€275,000
GF17	1+1	1	42 m²	Ground Floor	Satışta	€270,000
GF19	1+1	1	46 m²	Ground Floor	Satışta	€320,000
GF20	1+1	1	45 m²	Ground Floor	Satışta	€320,000

Sağlanan bilgiler yalnızca referans amaçlıdır ve hukuki veya finansal tavsiye niteliği taşımaz. Tüm mülk bilgileri önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. | 2026-10-19 tarihinde oluşturuldu

Özellikler & Olanaklar

Atina'nın Seçkin Banliyösü | Tamamen Eşyalı | Kira Garantisi | Özel Bahçeler | Açık Hava Spor Salonu | Otopark | Ortak Havuz | Rental Guarantee | Golden Visa | Under-Construction | Golden Visa 250K | Fully Furnished

Yakın Noktalar

Kifissia Metro İstasyonu	10 dakika
Athens Uluslararası Havalimanı	30 dakika
Atina Şehir Merkezi	40 dakika

Bize Ulaşın

Burcu Sanbay

Bize Ulaşın
+90 212 705 63 69

WhatsApp'tan Yaz
+905461027529

E-posta
info@londonistinvestments.com

Adres
Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok No: 74A İç Kapı No: 132, Şişli/ İstanbul

Sağlanan bilgiler yalnızca referans amaçlıdır ve hukuki veya finansal tavsiye niteliği taşımaz. Tüm mülk bilgileri önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. | 2026-10-19 tarihinde oluşturuldu